

Comune di Verona

PUA

PIANO URBANISTICO ATTUATIVO DELLA SCHEDA 41_B1 DEL P.I. - ATO 4 _ Via Gioia - Via dell'Esperanto Destinazione Commerciale (GSV)

CAPITOLO:
**CAPITOLATO E PREVENTIVO
SOMMARIO DI SPESA**

N. CAPITOLO:

14

TITOLO:

**QUADRO ECONOMICO
OPERE DI URBANIZZAZIONE**

NUMERO TAVOLA:

14.02

DATA:

23/09/13

SCALA :

FILE:

14.02-R1 PUA ELLE QE Opere U.pdf

AGGIORNAMENTI

NUMERO	DATA	DESCRIZIONE
1	05.11.2013	REVISIONE AGG. CONF. SERV. DEL 05.11.2013
2		
3		
4		

COMMITTENTE:

**ELLE
IMMOBILIARE**
Dott. Attilio Lonardi (Legale rappresentante)
Strada La Rizza 50/A - 37135 Verona
tel. 045 509600 - fax 045 509758
elleimmobiliare@lonardi.it

PROGETTISTA E COORD. GENERALE:

IFI
mauro felice
ARCHITETTO
Arch. Mauro Felice
Vicolo Teatro Filarmonico 7
37121 Verona
tel. 045 8001273 - fax 045
593300
archfelice@tin.it

PROGETTISTA IMPIANTI:

in.tec S.r.l.
TECNOLOGIE INTEGRATE
Via G. Carducci 18/A - 37050 Campagnola di Zevio
Verona - Italy - Tel: +39 0458731433
Fax: +39 0458731865 - Mail: info@intecvr.it

PROGETTISTA TRAFFICO E VIABILITA':

infratec
CONSULTING ENGINEERING S.R.L.
Via Camuzzoni 1 - 37138 Verona - Italy
Tel: +39 0458101737 - Fax: +39 0458102502
Mail: info@infratecsrl.it

PROGETTISTA GEOLOGIA E IDROGEOLOGIA:

**STUDIO NUCCI
& ASSOCIATI**
GEOLOGIA E INGEGNERIA
DELL'AMBIENTE E DEL TERRITORIO
Via Leida 4 - 37135 Verona - Italy
Tel: +39 045952072 - Fax: +39 0458646464
Mail: info@studionucciassociati.com

PROGETTISTA ANALISI ACUSTICA:

tekne
CONSULTING
iTecne Studio Associato
Via G. Camuzzoni, 1 - 37138 Verona - Italy
Tel. +39 0458102581 - Fax: +39 0454853111
Mail: itekne@itekne.eu

M.I. 41-B1 ELLE IMMOBILIARE SpA
OPERE DI URBANIZZAZIONE
PROGETTO DEFINITIVO
QUADRO ECONOMICO

Categoria		DESCRIZIONE	IMPORTO
A1		LAVORI A MISURA	
50		OPERE STRADALI	
	01	Scavi - Movimenti Terra	Euro 13 796,50
	02	Demolizioni, Fresature e Rimozioni	Euro 20 499,60
	03	Trasporti e Conferimenti In Discarica	Euro 4 859,13
	04	Rilevati Stradali e Massicciate	Euro 99 475,50
	05	Manti Bitumati	Euro 0,00
	06	Pavimentazioni, Profili, Rivestimenti e Lavorazioni Complementari	Euro 0,00
	07	Murature	Euro 0,00
	08	Opere In Cemento Armato	Euro 0,00
	14	Barriere e Protezioni Stradale	Euro 0,00
	15	Opere In Ferro - Recinzioni	Euro 830,00
	16	Fognature - Rete Acque Meteoriche	Euro 160 000,33
60		SEGNALETICA	Euro 0,00
70		OPERE IN VERDE E ARREDO	Euro 32 589,50
80		IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE STRADALE	Euro 99 160,87
90		IMPIANTI TECNOLOGICI E SOTTOSERVIZI	Euro 195 962,43
100		LAVORI IN ECONOMIA	Euro 10 141,43
A1		TOTALE LAVORI A MISURA soggetti a ribasso	Euro 637 315,29
A2		LAVORI A CORPO	
50		OPERE STRADALI	
	04	Rilevati Stradali e Massicciate	Euro 19 746,90
	05	Manti Bitumati	Euro 101 988,00
	06	Pavimentazioni, Profili, Rivestimenti e Lavorazioni Complementari	Euro 182 817,40
	16	Fognature - Rete Acque Meteoriche	Euro 40 000,00
60		SEGNALETICA	
	06	Segnaletica Verticale	Euro 1 422,41
	07	Segnaletica Orizzontale	Euro 3 710,00
70		OPERE IN VERDE E ARREDO	Euro 0,00
80		IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE STRADALE	Euro 0,00
90		IMPIANTI TECNOLOGICI E SOTTOSERVIZI	Euro 0,00
A2		TOTALE LAVORI A CORPO soggetti a ribasso	Euro 349 684,71
A3		ONERI PER LA SICUREZZA non soggetti a ribasso	Euro 23 000,00
A		TOTALE LAVORI	Euro 1 010 000,00

	QUADRO ECONOMICO	IMPORTO
A1	LAVORI A MISURA - soggetti a ribasso Euro	637 315,29
A2	LAVORI A CORPO - soggetti a ribasso Euro	349 684,71
A3	ONERI PER LA SICUREZZA - non soggetti a ribasso Euro	23 000,00
A	TOTALE LAVORI Euro	1 010 000,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
B01	Lavori economia previsti in progetto e esclusi dall'appalto Euro	0,00
B02	Imprevisti e interferenze Euro	10 000,00
B03	Rilievi, accertamenti e indagini Euro	5 000,00
B04	Allacciamenti a pubblici servizi Euro	10 000,00
B05	Acquisizione di aree e immobili, espropri e indennità Euro	0,00
B06	Spese tecniche Progetto, DL, CSE, CSP + 4% CI Euro	149 500,00
B07	Spese tecniche per consulenza e supporto Euro	0,00
B08	Spese per commissioni aggiudicatrici Euro	0,00
B09	Spese per pubblicità Euro	0,00
B10	Spese per accertamenti laboratorio, verifiche, collaudi Euro	5 000,00
B11	Fondo incentivante 2% di A *0,25 Euro	5 050,00
B12	Fondo accordi bonari art. 12 DPR 207/201 = 3% su A Euro	0,00
B13	IVA 10% su lavori A+B1+B2 Euro	0,00
B14	IVA 21% su spese B3+B4+B6+B7+B8+B9+B10 Euro	0,00
B15	Fondo Autorità Vigilanza LLPP e arrotondamento Euro	450,00
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE Euro	185 000,00
A+B	IMPORTO TOTALE OPERE DI URBANIZZAZIONE Euro	1 195 000,00

Revisione 05-11-2013